

Costi massimi specifici Decreto MiTE 14/02/2022 Allegato "A"			
Pompa di calore	Potenza term.utile kWt	Spesa max amm. €/kWt	Importo
	25,00	720,00	18.000,00 €
Sistema di emissione	Superficie riscaldata m²	Spesa max amm. €/m²	Importo €
	95,00	60,00	5.700,00 €
Totale			23.700,00 €
Costi aggiuntivi - PREZZARIO DI RIFERIMENTO : DEI 2021			
Opere relative all'installazione		980,10 €	
Manodopera per l'installazione		381,79 €	
Spese professionali DM 17/06/2016		3.079,51 €	
Totale		4.441,40 €	
IVA 22%		677,49 €	
Totale complessivo		5.118,89 €	
Spesa massima detraibile ammissibile		28.818,89 €	

Spesa sostenuta (IVA inclusa)	40.000,00 €
Importo detraibile 65%	26.000,00 €

264

OPERE COMPIUTE

IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO

CAP 03

PREZZI INFORMATIVI DELL'EDILIZIA

035003

Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, dotata di compressori ermetici del tipo scroll ad inverter, variazione automatica e dinamica della temperatura di evaporazione/condensazione del refrigerante, riscaldamento continuo durante la fase di sbrinamento, funzioni di carica e verifica automatica del quantitativo di refrigerante presente all'interno dell'impianto, possibilità di alimentazione mediante circuito frigorifero a due tubi in rame di unità interne di diversa tipologia con una potenzialità totale sino al 200% della potenzialità totale dell'unità esterna, trasmissione dati mediante cavo di bus del tipo bipolare non polarizzato, struttura esterna in lamiera zincata con verniciatura acrilica, griglie di ripresa aria batterie disposte su i lati maggiori della macchina con espulsione dall'alto mediante uno o più ventilatori elicoidali a basso numero di giri equilibrati dinamicamente e staticamente, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosità 54 ÷ 65 dB(A), posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, delle seguenti potenzialità:

a

potenza frigorifera 22,4 kW, potenza assorbita 4,47 kW; potenza termica 25 kW, potenza assorbita 4,47 kW; fino a 26 unità interne collegabili..... cad

MO%	NO%	MT%	€
5		95	7.635,82

Manodopera

5% di 7.635,82=

381,791€

(Es.rimozione impianto CDZ esistente)

(Redigo il CME e ricavo la manodopera per ogni voce di computo;
vedi es. a titolo esemplificativo di una sola voce)

(Redigo il CME da Prezzario)