

Il verbale di consegna dei lavori: un fac simile

Scritto il 09 Ottobre 2021. Pubblicato in MANUTENZIONE

Il verbale di consegna dei lavori

Ricerche correlate fac simile verbale di consegna lavori privati verbale di consegna lavori fac simile verbale di consegna dei lavori dlgs 50/2016 verbale di consegna lavori privati word verbale di consegna lavori 2020 verbale di consegna lavori 2021 verbale consegna lavori privati 2020 word verbale consegna lavori dm 49/2018

Regione.....

Provincia di.....

Comune di.....

Stazione appaltante.....

Lavori di:

Impresa:

Contratto in data n. di rep. registrato a il al. n.

Importo contrattuale:

Codice unico progetto:

Codice identificativo gara:

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

art. 5 comma 2 D.M. 49/2018

L'anno il giorno del mese di

Il sottoscritto in qualità di direttore dei lavori, previo adeguato preavviso trasmesso a mezzo con la convocazione per la data odierna, presenti:

..... per l'Esecutore dei lavori

..... per la Stazione appaltante

..... per

VISTI

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;

- il progetto dei lavori sopra riportato redatto da del complessivo importo di € e relativo a lavori di da eseguirsi in

- il verbale di aggiudicazione della gara di appalto in data all'Impresa, a seguito di, effettuata ai sensi della legge e successive modificazioni, con ribasso del% sul costo previsto a base d'asta di €,

- il contratto stipulato in data e relativo ai lavori di la comunicazione del responsabile del procedimento del.....prot. con l'autorizzazione alla effettuazione della consegna dei lavori;

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori, in qualità di direttore dei lavori il in qualità di

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori, coadiuvato da, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
le eventuali preesistenze rilevando che
la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
la correttezza dei rilievi topografici di progetto e dei conseguenti fili fissi individuati;
la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria che attraversano l'area di lavoro;
le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato al giorno
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- 3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- 4) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in € in base all'art. del contratto di appalto;
- 5) il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;
- 6)
- 7)
- 8)

Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori ha provveduto a subappaltare i seguenti lavori:

- movimenti di materie;
- pavimentazioni stradali;
- pavimenti e rivestimenti;
- opere da pittore;
- opere da lattoniere;
- impianti elettrici;
- impianti idraulici;
-
-
-

Il sig., dell'Impresa, in qualità di Procuratore speciale, giusta procura del n. rep. notaio dr. registrata a atti pubblici il al n. serie, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni con l'art. del Capitolato speciale di appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

..... li

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori

il Responsabile del procedimento

Stampa